

RUINA

A Región Silenciosa de la Muerte.

SIN encontrarse,
Viajero por su propio torso blanco.
¡Así iba el aire!

pronto se vió que la luna
era una calavera de caballo
y el aire una manzana oscura.

En la ventana,
y la luna, se sentía
con el...



C
o
r
r
a
l
a

e
n

N
Y

Qué es “Corrala en Nueva York”?

Es una Experiencia Innovadora que va a Intentar dar Respuesta a una Pregunta que nos Hacemos:

¿Qué pasaría si cada persona tuviera cubiertas una parte importante de sus necesidades básicas:

* Vivienda, Alimentación, Energía, Educación

Y en un marco en el que se promovieran la Sanidad, el Transporte sostenible, la Cultura y el Conocimiento?

Sobre la base de la Sostenibilidad, el Reciclaje y la Autosuficiencia

¿Cómo con-viviríamos?

¿Qué habilidades y capacidades desarrollaríamos?

¿Trabajaríamos por el bien común?

PROYECTO “CORRALA EN NY”

OBJETIVOS

- Generar sentimientos de **SEGURIDAD** en las personas.
- Fomentar la **ALIMENTACIÓN SALUDABLE** y de proximidad.
- Optimizar el uso de **RECURSOS COMUNES**.
- **MINIMIZAR** la **DEPENDENCIA** de agentes externos (energía)
- Favorecer el interés por la **CULTURA** y el **CONOCIMIENTO**.
- Facilitar las **RELACIONES**, interacciones y colaboración entre vecinos/as: **Habilidades Sociales**, pero más allá... con un Proyecto Compartido.

En definitiva, crear el clima esencial para desarrollar el potencial humano y creativo que tiene todo individuo al objeto de trabajar por un futuro más sostenible y humano.

VIVIENDA

Nos planteamos “construir” en Nueva York una típica “corrala” española con materiales reutilizados y reciclados, y un enfoque social.

- **Básico:** sistema de Contenedores marítimos reciclados de 12 mts. largo “high cube” superpuestos para 20 viviendas/familias.
- **Alrededor de un Patio común, con Huerta Urbana y Zonas de Ocio exteriores e interiores.**
- **Tejados de uso compartido para:**
 - **Energía:** placas fotovoltaicas para autoconsumo
 - **Alimentación:** tejados verdes, huerta urbana
 - **Terrazas para ocio y compartir.**
- **Zonas Comunes Propias:** Lavandería, Cafetería, Cocina, Huerta y Deporte.
- **Zonas Compartidas de Lectura, Estudio o Coworking. Ludoteca Infantil.**

VIVIENDAS



Corrala In New York

VIVIENDAS – Características

- Viviendas de 2 ó 3 contenedores en paralelo o superpuestos, dependiendo del número de personas de la unidad familiar.
- Accesibilidad total.
- Iluminación y ventilación natural.
- Eficiencia energética: aislamiento perfecto y climatización.



VIVIENDAS – Interiores

- Diseño enfocado a vivir hacia el afuera.
- Equipamiento y muebles básicos.
- Equipación de cocina con instalación de conservación de alimentos de larga duración.



VIVIENDAS – TEJADOS

En Tejados:

- Energía fotovoltaica suficiente para el autoconsumo y
- Tejados verdes para el cultivo de verduras, hortalizas o plantas aromáticas.



ZONAS COMUNES



LAVANDERÍA

- Comunitaria, abierta a toda la vecindad.

TERRAZA ENCIMA DE CAFETERÍA

- Espacio para compartir al aire libre.



ZONAS COMUNES

ZONA DEPORTIVA EXTERIOR

- Pequeño campo de baloncesto.
- Piscina a partir de un contenedor.
- Zona de Actividad Física para Mayores.



ZONA AJARDINADA / HUERTA URBANA EN EL INTERIOR

- “Escuela” para aprender a cultivar verduras y hortalizas en zonas comunes: aprender a alimentarse, aprender a “cuidarse”.



ZONAS ALIMENTACIÓN



HUERTO URBANO

- En el patio interior de la Corrala.
- Para formar, cooperar y trabajar como comunidad. Decisiones colectivas, alimentación sana.

“TIENDA” DE COMESTIBLES

- Proporciona comida saludable y gratuita a las familias procedente de:
 - el propio huerto y
 - compra ecológica de las personas que gestionan la zona de cafetería / restaurante.



ZONA COMIDA

ZONA CAFETERÍA - RESTAURANTE

- En los contenedores centrales de entrada a la Corrala.
- Se facilita la explotación gratuita de la misma a interesados, a cambio de prestar servicio de proporcionar alimentos sanos a los vecinos.
- Pero también abierto a todo el público. Apertura al exterior (invitamos a participar y conocer)
- “Escuela de cocina saludable”.
- Compartir recetas culinarias de diferentes culturas.



ZONA EDUCATIVA, COWORKING, OCIO (abierta)

LUDOTECA - JUEGOS

Enfocada a fomentar la creatividad de los más pequeños y promover el potencial del juego como forma de aprendizaje.



ZONA DE BIBLIOTECA Y ESTUDIO

- Equipada con medios informáticos y lectura.
- Para estudiantes de diferentes niveles.

ZONA EDUCATIVA, COWORKING, OCIO (abierta)



ZONA COWORKING

Donde realizar teletrabajo y compartir recursos comunes para la puesta en marcha de proyectos.

- Actividades de formación, compartir conocimientos y colaboración mutua.

ZONA AUDIOVISUAL - ACTOS

- Zona abierta que se puede habilitar con pantalla y equipo de proyección para películas, documentales de interés y otros.

- Debates, mesas redondas, presentación proyectos, actos, etc.



ZONAS INSTALACIONES TÉCNICAS



Las 4 esquinas de la Corrala, contendrán las Instalaciones Técnicas comunes para AGUAS, RESIDUOS, ENERGÍA Y TRANSPORTE.



1. Zona de Tratamiento de AGUAS residuales para consumo interior de huerto urbano y limpieza (junto zona lavandería y cafetería / restaurante)



2. Zona de Tratamiento de RESIDUOS – ZONA DE COMPOSTAJE, para los huertos urbanos.

** Posibles actividades de producción y comercialización con materiales reciclados: papel, cartón, plásticos...

ZONAS INSTALACIONES TÉCNICAS

3. Zona de Instalaciones de ENERGÍA y EFICIENCIA ENERGÉTICA, enfocadas al autoconsumo de todas las viviendas y zonas del proyecto.

4. Zona de TRANSPORTE SOSTENIBLE: bicicletas, patinetes, vehículos eléctricos, puntos de recarga, etc.



PROYECTO “CORRALA EN NY” - INICIATIVA



CÉSAR VEA
IDEÓLOGO
PROMOTOR PRINCIPAL

César Vea es licenciado en Arte Dramático por la Real Escuela Superior de Arte de Madrid. Posteriormente, culminó su formación durante dos años más en Nueva York y Los Ángeles.

Ha participado como actor en numerosas series y películas españolas. Pero es también un emprendedor con inquietudes sociales, poniendo en marcha iniciativas diversas como:

- 1. Cursos de formación de cine, teatro y TV en La Rioja, 2009.**
- 2. Concierto de música clásica en el hipódromo de la Zarzuela, 2011.**
- 3. Partido de basket benéfico Real Madrid y Estudiantes Leyendas para la Fundación SanFilippo, 2012.**
- 4. Partido de basket en Dubai con Kobe Bryant, a beneficio de los afectados por diabetes, 2013.**
- 5. Partido de basket con actores y actrices de diversas series de TV y Real Madrid para la Asociación contra el Cáncer, 2018.**
- 6. Conciertos benéficos para institutos de integración en Madrid, 2019.**

PROYECTO "CORRALA EN NY"

EQUIPO PROMOTOR



YOLANDA SANCHO
FINANZAS



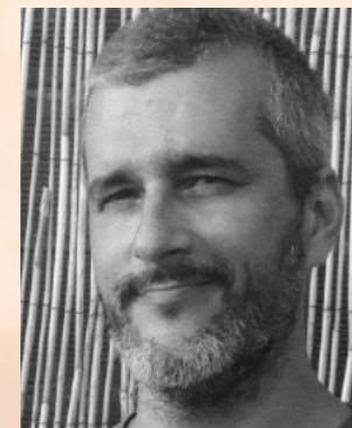
ITXASO RUIZ
JURÍDICO



GEORGE GANEY
JURÍDICO



DAVID JUÁREZ
ARQUITECTURA STRADDLE3- ATRI CITY



DAVID BRAVO
ARQUITECTURA STRADDLE3- ATRI CITY



LADISLAO MONTIEL
ENERGÍA



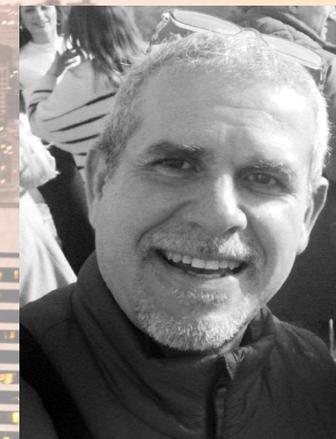
ALFONSO LACUESTA
AGRÓNOMO



MAITANE ALONSO
ALIMENTACIÓN



OLIVIA HOMEWOOD
DINAMIZACIÓN



ALEJANDRO DOMÍNGUEZ
TRANSPORTE

PROYECTO “CORRALA EN NY”

Experiencia Equipo Arquitectura – ATRI CITY

2019 Primer Premio en el
AFFORDABLE HOUSING CHALLENGE,
Barcelona & New York City.



Case Study 04: Taft House in Harlem, NYC. Intervention in a Residential Polygon



Esperamos que le ilusione tanto como a nosotros formar parte de este proyecto!!!!



C
O
R
R
A
-
A

e
n
n

N
Y

CONTACTO:
César Vea
cesarvea@gmail.com